

Amsterdam Gastvrij pakt de nieuwe huisvestingsverordening aan

Op donderdag 20 juni j.l. besprak Amsterdam Gastvrij voor een bomvolle Nassaukerk (300 mensen) de wijze waarop de vereniging een antwoord wil formuleren op de voorgenomen nieuwe huisvestingsverordening per 1 januari 2020.

Het eerste deel van de bijeenkomst vertelde voorzitter Tim Klein Haneveld hoe het politieke proces rond het nieuwe voorstel precies verloopt en hoe belangrijk het is dat iedereen gebruik maakt van zijn inspraakrecht. De inspraak loopt tot 13 juli en alle B&B houders en vakantieverhuurders worden opgeroepen hun stem te laten horen. Maar dan wel op de goede site:

<https://formulier.amsterdam.nl/thema/organisatie/ruimte-economie/inspraak-bed/>

De gemeente heeft nog een site geopend waar je je mening over het onderwerp kwijt kunt, maar dat is een bliksemafleider waar iedereen zijn gram kwijt kan, maar die TELT NIET MEE voor de inspraak. Daarna komt de gemeente met een nota van beantwoording en wordt het voorstel ingebracht in de commissie Bouwen en Wonen in november en kort daarop (december?) gaat het naar de Raad. Ook daar is inspraakrecht, maar dan mondeling voor meestal niet meer dan 1-2 minuten. Als je durft, zin hebt, meld je daar dan ook voor aan met een verkorte versie van hetzelfde verhaal.

Daarna werd toegelicht wat de nieuwe verordening op hoofdlijnen inhoudt (vergunningenstelsel, loting elke 5 jaar, quotum per wijk, maximaal 61m², eigenaar zelf wonen en exploiteren) en hoe het bestuur zijn zienswijze heeft ingericht: juridische bezwaren (voorstel juridisch slecht onderbouwd), inhoudelijke bezwaren (cijfermatig slecht onderbouwd, de maatregelen dienen geen publiek doel) en praktische bezwaren (er zullen veel processen worden gevoerd door de vele gedupeerden). Wij bevelen de gemeente aan het voorstel uit te stellen, eerst de invoering van het landelijk registratienummer af te wachten en veel meer en grondig onderzoek te doen naar de inhoudelijke en juridische onderbouwing.

Vervolgens werd de zaal gevraagd meer ideeën te leveren om de lobby kracht bij te zetten. Men bleek enthousiast over een aantal ideeën en kwam met aanvullingen:

- Bezetten van stadhuis, Demonstratie, Petitie
- In open boot met veel lawaai stadhuis varen, Een strijdlid componeren en instuderen (er was geen componist onder de aanwezigen)
- Werf nog meer leden
- Advertentie/poster/social media campagne
- Als je lid van een politieke partij bent: ga naar bijeenkomsten in juli-oktober. (NB: 33% stemde bij de vorige gemeenteraadverkiezingen GL, PvdA of SP ! en nog eens 19% D66: ...)
- Als je geen lid bent van de partij, wordt het meteen en ga naar de bijeenkomsten. j
- Inspreken in november (kan je je nu nog niet voor opgeven, maar wij laten dat direct weten)
- Vul onze enquête in 'Wij zijn net mensen' www.amsterdamgastsvrij.nl (homepage)
Organiseer een open B&B dag en nodig daar alle raadsleden voor uit.
- Laat zien dat je jezelf reguleert en rekening houdt met de burens (Verhuren doe je met je Burens)

Tot slot:

- Doe mee aan onderzoek Rekenkamer, daar kun je kwijt hoe tevreden je bent met het optreden van de dienst Handhaving en Toezicht <https://survey.analyzer.com/?pid=cm5eknur>
- (achtergrond informatie te vinden op: <https://rekenkamerdata.nl/vakantieverhuur/>)