



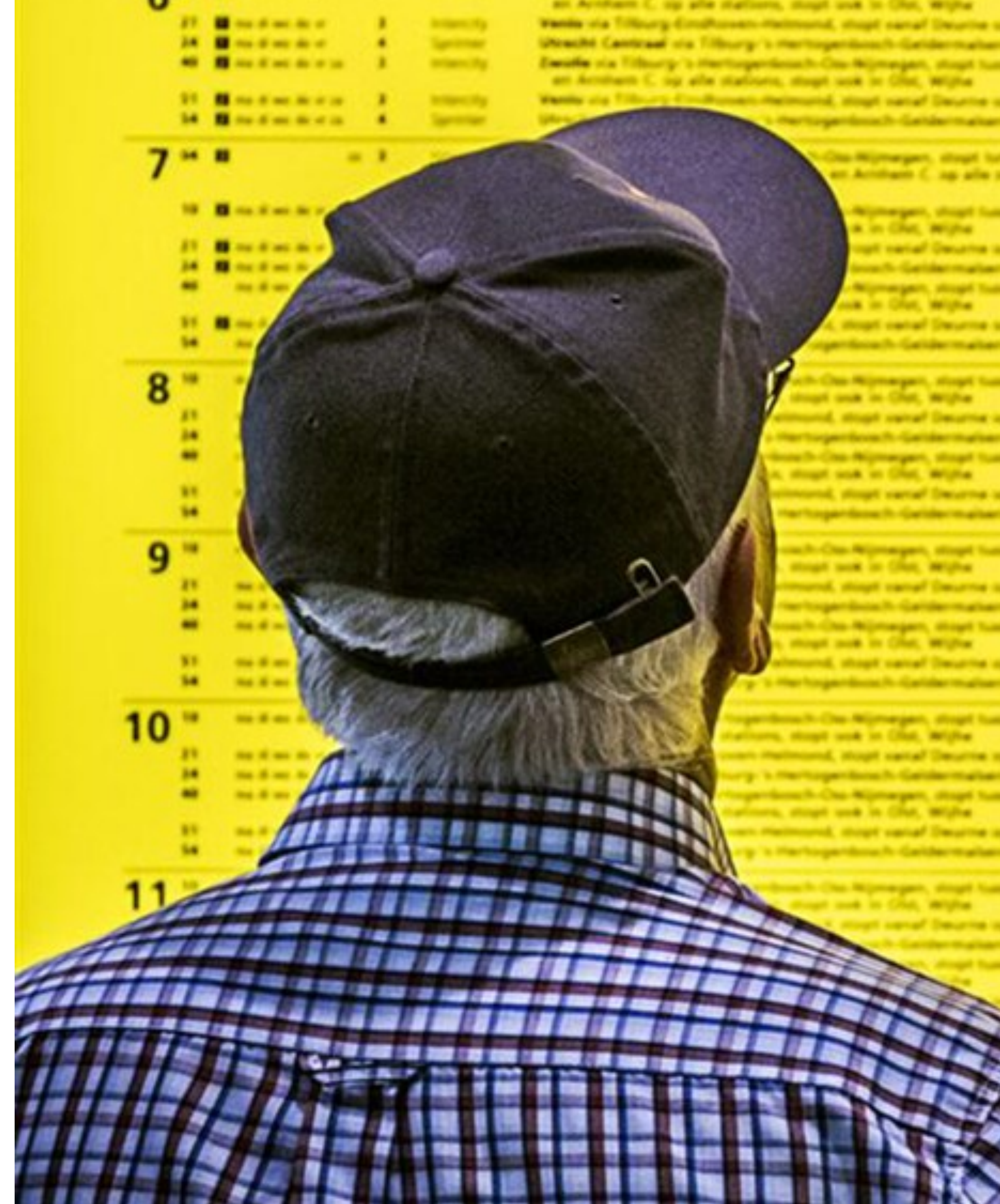
**Amsterdam Gastvrij**

**Algemene Leden  
Vergadering  
Amsterdam Gastvrij**

**26 Oktober 2021  
20.00 uur**

# Programma ALV

1. Highlights 2020
2. Financieel 2020
3. Personele wisselingen
4. Actieplan, begroting
5. Stemmen
6. Uitslag
7. Borrel 🎉



# **Highlights 2020**

# Crowdfunding

Ten behoeve van het voeren van juridische procedures, primair rondom vergunningenstelsel

Opbrengst € 22.000



# Raad van State

Vakantieverhuur mag helemaal niet zonder vergunning.

POLITIEK

NL V

## Oppositie wil snel duidelijkheid vakantieverhuur: 'We hebben geblunderd'

29 januari 2020, 16.59 uur · Aangepast 5 februari 2020, 17.00 uur · Door Redactie

Hoe nu verder met de Amsterdamse regels voor vakantieverhuur van je woning aan toeristen? Dat is de grote vraag na de dikke streep die de Raad van State vorige week door het beleid van de stad haalde. De gemeenteraad wil duidelijkheid, de wethouder had nog geen antwoord op alle vragen.



AT5

De oppositiepartijen stoorden zich vooral aan hoe wethouder Laurens Ivens de nederlaag bij de Raad van State vorige week vierde als een overwinning, namelijk als een mogelijkheid om vakantieverhuur helemaal

# Feest

In maart werd bekend dat de loting niet doorging.

Reden voor een feestje.  
Maar helaas.



# Rommeltje

De administratie bij de gemeente bleek erg rommelig en informatie onduidelijk. Amsterdam Gastvrij heeft heel veel leden geholpen bij het aanvragen van de vergunning.



# Bezwaar!

Bezwaar tegen het vergunningenstelsel begon hier. Een procedure die nog loopt.



*Nieuwsflits 1 april 2020*



**Dien een proforma bezwaar in en let op de termijn:**

**Vergunning geweigerd óf toegekend: lever binnen 6 weken een proforma bezwaar in!**



# B&B voor de zorg

Amsterdam Gastvrij riep leden op om zorgpersoneel onderdak te verschaffen. Tientallen zorgmedewerkers vonden zo een plek.

## **We hebben geen gasten...**

**Het goede nieuws is: we hebben ruimte! kun jij opvang bieden?**

We komen overal leden tegen die hun gastenkamers ter beschikking stellen van verplegend personeel. Prachtige initiatieven, dus we zijn een actie gestart om aanbod en vraag bij elkaar te brengen. Hoe precies dat lees je op onze site waar je ook [je aanbod](#) kunt doen.

Als je denkt dat je lege B&B geschikt is om tijdelijk ruimte te bieden laat het ons weten alsjeblieft. Wellicht heb je andere geschikte ruimte om aan te bieden: hoort zegt het voort!

We zullen in de komende tijd zien hoe groot de vraag en het aanbod zijn. Op dit moment is nog niet duidelijk hoe groot de behoefte is. We hopen

# Coronasteun

Veel B&B's bleken geen gebruik te kunnen maken van Coronasteun. Amsterdam Gastvrij kwam in actie en dat leverde iets op, hoewel de Box 3 B&B's nog steeds achter het net visten.



# Verbod vakantieverhuur

Per 1 juli 2020.  
Amsterdam Gastvrij stapte  
naar de rechter.

Het Parool Dijk, Overveerd

## Geen vakantieverhuur meer in deel Centrum

Het verhuren van je huis in een deel van het oude centrum van Amsterdam is vanaf 1 juli definitief verboden. In de rest van de stad mag het alleen nog met een vergunning en dan voor maximaal 30 nachten per jaar aan ten hoogste vier personen.

Het Parool/ANP 1 juli 2020, 09:11



Toeristen in het centrum van Amsterdam. BEELD HOLLANDSE HOOGTE / ANP

# Tweede Kamer

September:  
Amendement Smeulders  
door Amsterdam Gastvrij  
getorpedeerd.

In dit amendement wordt voorgesteld dat burgemeester en wethouders rechtstreeks een verbod op toeristische verhuur voor vakantieverblijf én Bed & Breakfast in bepaalde wijken kunnen instellen, zonder de gemeenteraad te raadplegen.



# Wethouder Toerisme

Campagne van  
Amsterdam Gastvrij



Het Parool

## ‘Wethouder toerisme mét kennis is welkom’

Een wethouder van Toerisme moet er zeker komen, betoogt lezer Tim Klein Haneveld van ‘Amsterdam Gastvrij’. ‘Maar laat dat wel iemand zijn die zich beter verdiept in de feiten.’

# Slinks

In december 2020 bleek dat de Huisvestingsverordening wederom veranderd zou worden, zonder dat deze aanpassing in de conceptstukken had gestaan.

Amsterdam Gastvrij hield dit tegen.

**U heeft actie gevoerd en het heeft geholpen! Zojuist kwam het goede bericht binnen:**

**De aanscherping van de beperking van de ruimte voor B&B in de Huisvestingsverordening 2021 is met vereende kracht tegen gehouden!**

Behalve VVD en CDA hebben zich de meeste oppositiepartijen sterk voor de zaak gemaakt, samen stemden ze mee met het betreffende amendement van D66.

# En ook nog...

Meer dan 150 leden  
voorzien van juridisch  
advies.

34 verstuurde  
nieuwsbrieven.

Online avond met o.a.  
belastinguitleg.



# **Financieel 2020**



# Samenvatting

Begin 2020, nog net voor de Coronacrisis in volle omvang was uitgebroken, had Amsterdam Gastvrij 640 leden.

In de loop van 2020 bleek dat 132 leden zich alsnog afmelden als lid en zodoende waren er per 31-12-2020 508 betalende leden.

Na algemene uitgaven die er in 2020 gedaan zijn, kon er van het resultaat van een kleine 33 duizend euro ruim 17 duizend euro aan de overige (algemene) reserve worden toegevoegd waarmee deze op 31-12- 2020 op ruim 17 duizend euro uitkomt.

Het overige werd toegevoegd aan het juridisch fonds.

Begin 2020 is er een 'crowd funding' actie gehouden om het juridisch fonds te vergroten. Deze actie en andere donaties hebben er voor gezorgd dat er een kleine 22 duizend euro voor het juridische fonds is binnengekomen.

Na de juridische uitgaven over 2020 is er ruim 15 duizend euro aan het juridisch fonds toegevoegd waardoor er per 31-12-2020 een kleine 28 duizend euro binnen deze bestemmingsreserve beschikbaar is.

Zodoende beschikt Amsterdam Gastvrij er per 1-1-2021 over een algemene en juridische reserve van samen ruim 45 duizend euro.

# **Personele wisselingen**

# Nieuwe voorzitter!

**Was**



**Tim Klein Haneveld**

**Wordt**



**Maarten Bruinsma**

# Nieuwe penningmeester!

**Was**



**Jesse Eernstman**

**Wordt**



**Michel Schuts**

# Nieuwe kascommissie!

## Waren



**Thijs van der Laan**  
**Michel Schuts**

## Worden



**Thijs van der Laan**  
**Henk Hagedoorn**

# **Actieplan**

# Actieplan 2022

## **Focuspunten:**

Verkiezingen 2022 (lobby)

Activeren leden

Ledenwerving en publieke opinie

Juridische procedures

Naamsbekendheid

# Begroting 2022

BUDGET 2022 AMSTERDAM GASTVRIJ				
	Leden		Uitgaven	Inkomsten
Bijeenkomsten			€ 2.500,00	
Sprekers			€ 1.500,00	
Juridische zaken			€ 15.000,00	
Administratie			€ 1.000,00	
Website/facebook etc			€ 1.500,00	
Contributie	250	100		€ 25.000,00
Sponsoring				€ 2.000,00
Akties			€ 1.500,00	
Campagne			€ 15.000,00	
Diversen			€ 1.000,00	
UIT RESERVE	€ -			<b>€ 12.000,00</b>
			€ 39.000,00	€ 39.000,00



**Stemmen**

# **Akkoord/ Niet akkoord/ Neutraal**

**Jaarrekening inclusief decharge kascommissie 2020**

**Aanstelling kascommissie 2021**

**Decharge Jesse Eernstman, hij verlaat het bestuur**

**Michel Schuts treedt toe tot het bestuur (penningmeester)**

**Decharge Tim Klein Haneveld, hij verlaat het bestuur (voorzitter)**

**Maarten Bruinsma treedt toe tot het bestuur (voorzitter)**

**Actieplan**

**Begroting**

# Stem instructie

# One more thing

Het ledenaantal is de afgelopen 1,5 jaar sterk afgenomen.

Veel leden betalen niet meer.

Amsterdam Gastvrij is nog steeds hard nodig

Help mee.



**Borreltijd** 🍷🍷