

STRATEGIE EN ACTIEPLAN

Amsterdam Gastvrij zal zich op meerdere fronten blijven inzetten voor rechtvaardige en proportionele regelgeving voor particuliere toeristische verhuur.

Juridisch

Er lopen momenteel twee procedures namens Amsterdam Gastvrij bij de Raad van State. De eerste betreft ons bezwaar tegen het instellen van verbodswijken voor vakantieverhuur, waarbij het College van B&W in hoger beroep is gegaan. De tweede procedure betreft ons bezwaar tegen het schaarse vergunningstelsel met bijbehorende voorwaarden, waar wijzelf hoger beroep aangetekend hebben. Wij zullen onze advocaat blijven bijstaan door het aanvoeren van juridische en feitelijke argumenten om de kans op een gunstige uitspraak zo groot mogelijk te maken.

Politiek

We zullen de de gemeentelijke politiek nauwgezet blijven volgen en beleidswijzigingen scherp in de gaten te houden. In 2023 zal er een nieuwe huisvestingsverordening in Amsterdam opgesteld worden. Waar nodig zullen we met zienswijzen en inspraak proberen bij te sturen. Daarbij zullen we ons constructief blijven opstellen. De aanvoer van feitelijke informatie op basis van eigen onderzoek zal hierbij een sleutelrol vervullen.

In het najaar van 2022 zal de Europese Commissie met een ontwerpvoorstel komen voor een geharmoniseerd regelgevend kader met betrekking tot toeristische verhuur. Hiervoor hebben we al een uitgebreide zienswijze opgesteld, waarin we pleiten voor minimumrechten voor "peer-to-peer hosts". Wij zullen ons, samen met buitenlandse zusterverenigingen, ook bij de Commissie blijven inzetten voor de rechten voor particuliere toeristische verhuurders.

Beeldvorming en ledenwerving

Om een stevige stem te houden is ledenbehoud voor de vereniging van groot belang. Hiervoor zullen we diverse gerichte campagnes initiëren. De meerwaarde van lidmaatschap van de vereniging voor particuliere verhuurders zal hierbij duidelijk gemaakt blijven worden. Ook zullen we verder contact leggen en onderhouden met gelijkgestemde partijen in het maatschappelijk middenveld. We zullen de positieve aspecten van particuliere toeristische verhuur in het toeristische ecosysteem van Amsterdam, voor hosts en voor gasten, blijven uitdragen.

We zullen ook volgend jaar weer diverse bijeenkomsten voor de leden organiseren om te informeren over relevante ontwikkelingen op het gebied van beleid en regelgeving. Deze bieden de beste gelegenheid om de betrokkenheid bij de vereniging te vergroten.